

**Josipa Jurčić, stečajni upravitelj**

Radnička cesta 37b

10 000 Zagreb

e-mail: [stecaj@jurciclawn.com](mailto:stecaj@jurciclawn.com)

Tel: 01/3535600

Poslovni broj: **St-1201/2019**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

Trg hrvatskih branitelja 1/II  
47 000 KARLOVAC

**POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE  
(čl. 221. Stečajnog zakona NN 71/2015, 104/2017)  
u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza GRADITELJSTVO ALEGRA d.o.o.,  
Zagreb, Radnička cesta 37b, OIB: 20784323893**

Redni broj	Opis imovine	Vrijednost
1	Nekretnine upisane pri Općinskom sudu u Varaždinu Zemljišnoknjižnom odjelu Ivanec: <ul style="list-style-type: none"><li>• u k.o. Kaniža, zk. uložak 4088, kat. čestica 2691, oznake zemljišta LIVADA površine 712 m2,</li><li>• u k.o. Kaniža, zk. uložak 5701, kat. čestica 2680, oznake zemljišta LIVADA MOSTEČKA U OTAVI površine 824 m2, kat. čestica 2681, oznake zemljišta LIVADA MOSTEČKA U GERLEVATKI površine 557 m2, kat. čestica 2682, oznake zemljišta LIVADA MOSTEČKA U GERLEVATKI površine 1252 m2, kat. čestica 2684/1, oznake zemljišta LIVADA MOSTEČKA U</li></ul>	898.250,00 kuna <sup>1</sup>

<sup>1</sup> U ispravi o stjecanju iskazana je vrijednost prethodno nekretnina u iznosu od 898.250,00 kuna. Stečajni upravitelj nema informacija da li navedeni iznos predstavlja trenutačnu tržišnu vrijednost nekretnine jer ne posjeduje niti ispravu temeljem koje su stečene nekretnine niti procjenu tržišne vrijednosti nekretnine koju je sačinio ovlašteni sudski procjenitelj.

	OTAVI površine 248 m <sup>2</sup> , ukupne površine 2881 m <sup>2</sup> .	
2	Pokretninu – vozilo	6.628,00 <sup>2</sup> kuna
	<b>UKUPNO</b>	904.878,00 kuna

U Zagrebu, 25. studeni 2019. godine

Josipa Jurčić, stečajni upravitelj

---

<sup>2</sup> Navedena vrijednost vozila je utvrđena temeljem uvjerenja iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova te kataloške procjene vrijednosti vozila Centra za vozila Hrvatske d.d. Vozilo nije predano stečajnom upravitelju niti ga je stečajni upravitelj vidio. Osim toga, ovo vozilo je starije od 20 godina i odjavljeno je prije više od 5 godina te stoga postoji velika vjerojatnost da je isto uništeno, ali i da troškovi pronalaska i unovčenja istog budu viši od eventualnog iznosa unovčenja